

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مشخصات طرفین | نام | نام خانوادگی | نام پدر | سن | شغل | شهرستانبخشدهستانمنطقهخیابان – کوچه – پلاک -کدپستی( کد پستی حتما قید شود ) محل اقامت |
| خواهان |  |  |  |  |  |  |
| خوانده |  |  |  |  |  |  |
| وکیل یا نماینده قانونی |  |  |  |  |  |  |
| خواسته یا موضوع و بهای آن | خلع يد مقوم به      ريال به انضمام كليه خسارات قانوني |
| دلایل ومنضمات دادخواست( مدارک ) | **كپي مصدق سند مالكيت، معاينه و تحقيق محلي با جلب نظر كارشناس رسمي دادگستري** |
| شرح دادخواست ریاست محترم دادگاه **باسلام احتراماً به استحضارمي رساند:****به موجب سند مالكيت شماره** **،****دانگ پلاك ثبتي** **/** **بخش  "شماره ونام شهرستان"  واقع درنشانی      متعلق به اينجانب مي باشد نظر به اينكه خوانده/خواندگان بدون اذن و اجازه اينجانب پلاك ثبتي مذكور را در تصرف غاصبانه خود گرفته و با وصف مراجعات مكرر از رفع تصرفات غاصبانة خود و تحويل آن به اينجانب امتناع مي نمايد فلذا با تقديم اين دادخواست مستندات به ماده 308 و 311 قانون مدني صدور حكم به خلع يد غاصبانه خوانده/خواندگان جزء پلاك ثبتي فوق الذكر به انضمام كليه خسارات و هزينه دادرسي مورد استدعاست .****عند الاقتضا براي اثبات ادعاي خود به معاينه و تحقيق محلي با جلب نظر كارشناس رسمي دادگستري استنادمي نمايد.** |
|  محل امضاء - مهر - اثر انگشت  | محل نقش تمبر |
| شماره و تاریخ ثبت دادخواست | ریاست محترم شعبه ............................................. دادگاه .......................................................................................... رسیدگی فرمائیدنام و نام خانوادگی ارجاع کننده ........................................................................................................................................................................ تاریخ ........................................ و امضاء |

توجه 1) در صورتیکه خواهان تمایل داشته باشد اوراق قضایی به صورت حضوری ( در دفتر دادگاه )یا از طریق تلفن یا نمابر یا پست الکترونیکی به وی ابلاغ شود ،در پایان شرح دادخواست ،با ذکر دقیق شماره های مربوط اعلام نماید ،تا امر ابلاغ سریعتر صورت گیرد.

توجه 2) چنانچه شرح دادخواست بیش از صفحه حاضر باشد از صفحات مخصوص ادامه شرح دادخواست استفاده شود .

فرم شماره 2/1296/1-22/24 اداره کل تشکیلات و برنامه ریزی

برگ دادخواست به دادگاه نخستین

دادگستری جمهوری اسلامی ایران